

ECUREUIL

PLANS DE COMMERCIALISATION



12/12/2025



ECUREUIL

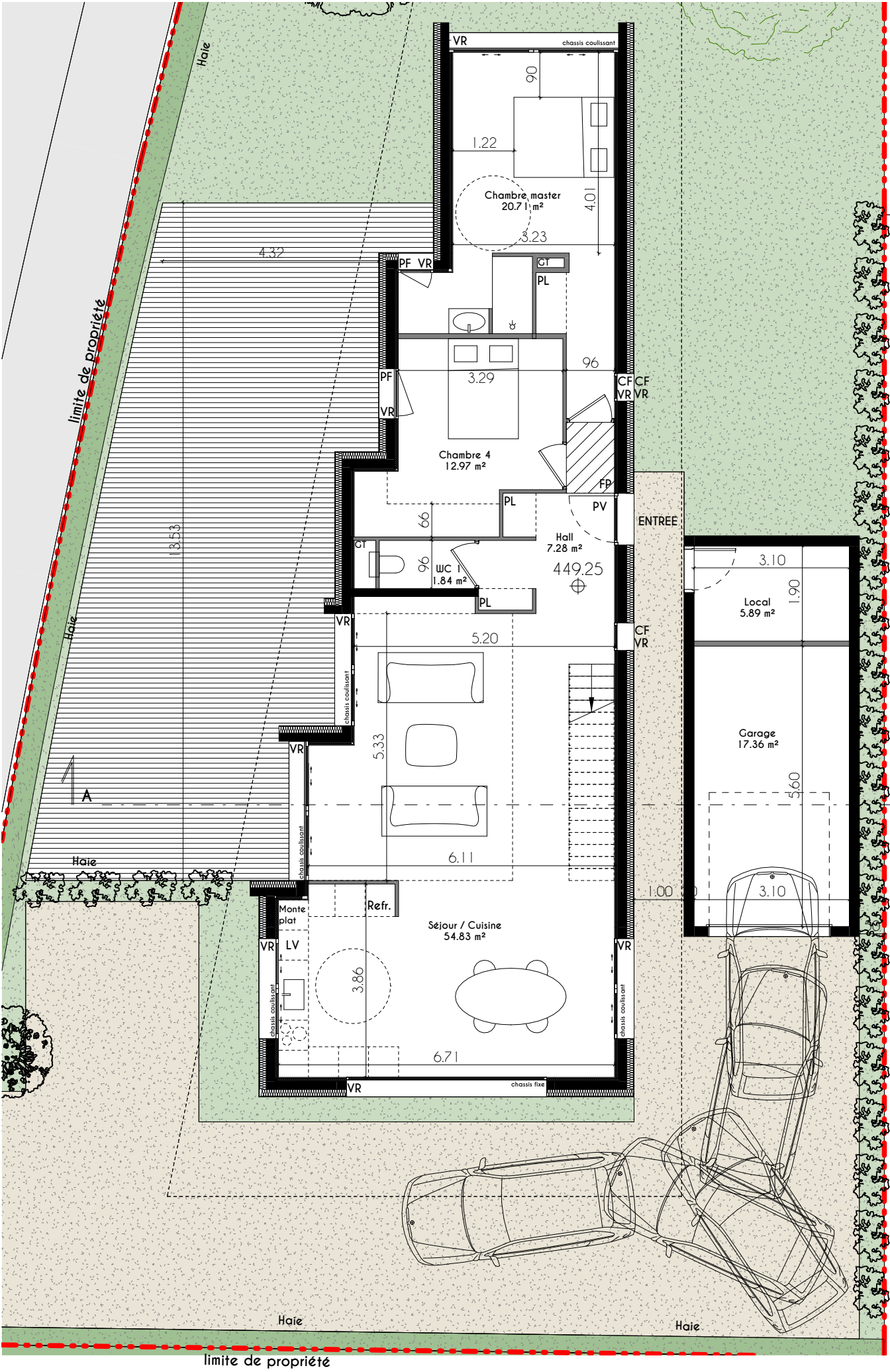
rue des ecureuils
74940 Annecy

Tableau de surface non PMR	
Nom	Surface
Chambre 2	13.51 m²
Chambre 3	12.83 m²
Chambre 4	12.97 m²
Chambre master	20.71 m²
Dégagement	16.34 m²
Hall	7.28 m²
Salon	26.10 m²
SDB	7.53 m²
Séjour / Cuisine	54.83 m²
WC 1	1.84 m²
WC 2	1.39 m²
	175.33 m²
Garage	17.36 m²
Local	5.89 m²
	23.25 m²

Plan de niveau RDC

Ech. 1:100

12/12/2025



NOTA BENE : Plans non contractuels, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les canalisations, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous présentés. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.



ECUREUIL

rue des ecureuils
74940 Annecy

Tableau de surface non PMR

Nom	Surface
Chambre 2	13.51 m ²
Chambre 3	12.83 m ²
Chambre 4	12.97 m ²
Chambre master	20.71 m ²
Dégagement	16.34 m ²
Hall	7.28 m ²
Salon	26.10 m ²
SDB	7.53 m ²
Séjour / Cuisine	54.83 m ²
WC 1	1.84 m ²
WC 2	1.39 m ²
	175.33 m ²
Garage	17.36 m ²
Local	5.89 m ²
	23.25 m ²

Plans de niveau

Ech. 1:100

12/12/2025

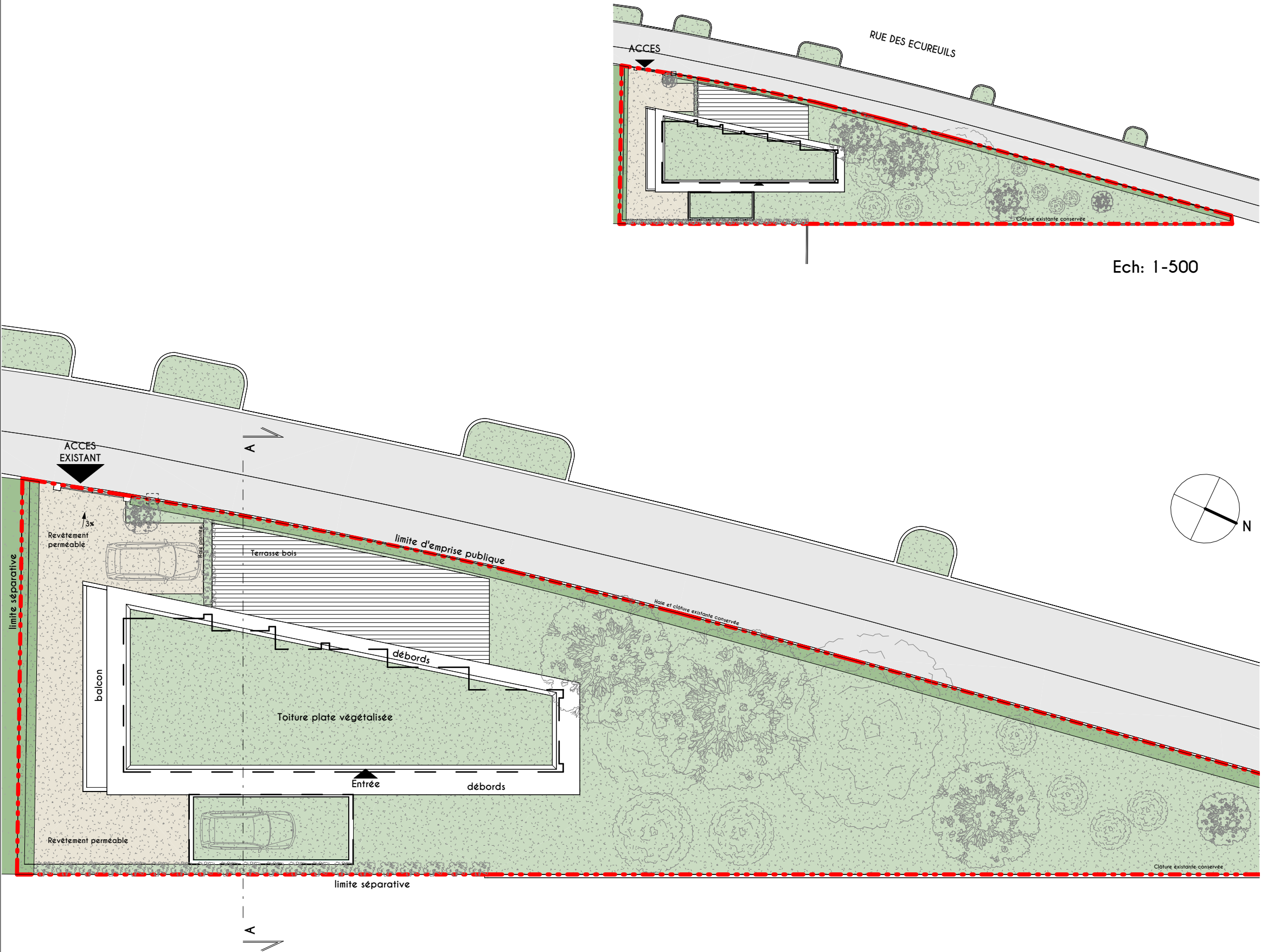


NOTA BENE : Plans non contractuels, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les canalisations, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous présentés. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.



ECUREUIL

rue des ecureuils
74940 Annecy



Plan de masse

Ech. 1:200

12/12/2025

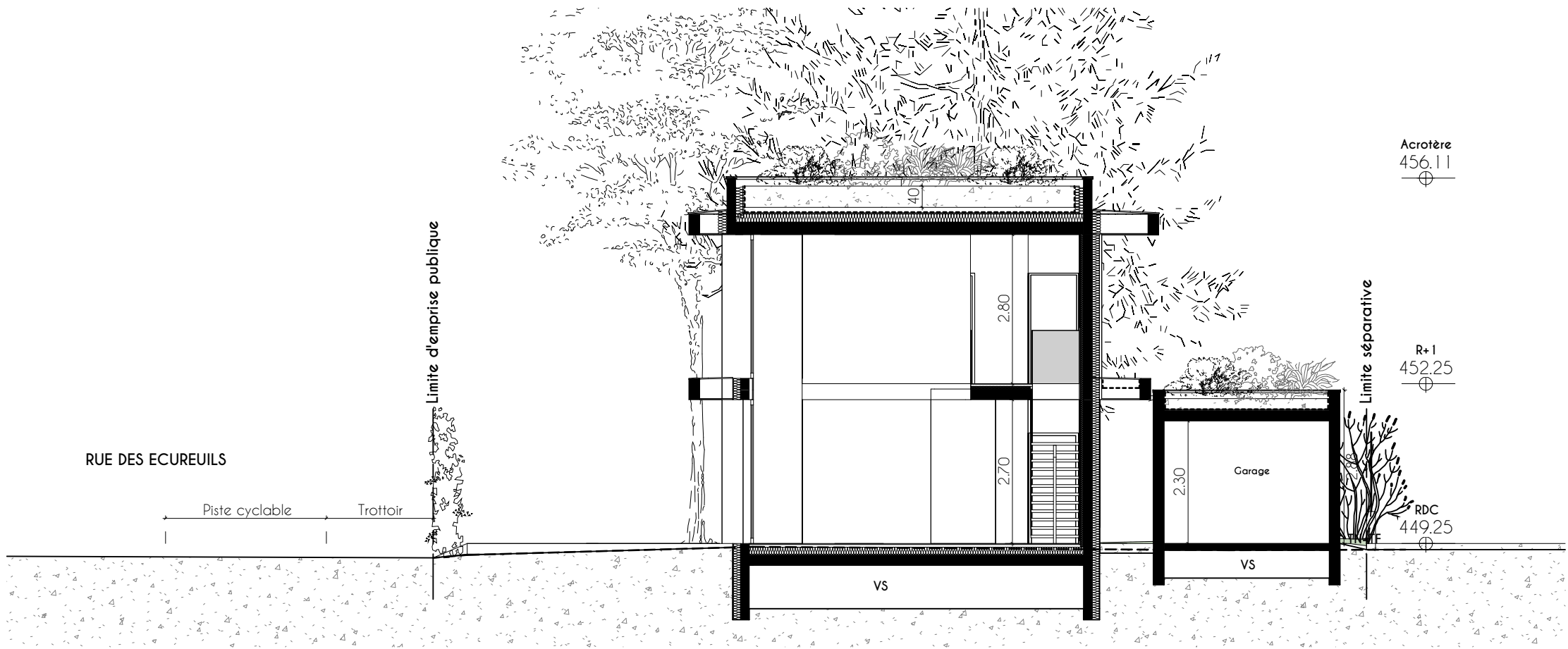


NOTA BENE : Plans non contractuels, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation , tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les canalisations, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous présentés. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.



ECUREUIL

rue des ecureuils
74940 Annecy



Coupe

Ech. 1:200

12/12/2025



NOTA BENE : Plans non contractuels, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation , tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les canalisations, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous présentés. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.



NOTA BENE : Images non contractuelles, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les canalisations, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous présentés. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.



NOTA BENE : Images non contractuelles, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les canalisations, barbacanes, descentes EP, les retombées, faux plafonds, trappes de visite sur les gaines techniques, radiateurs ne sont pas figurés sur les plans. Les soffites ou caissons techniques ne sont pas tous présentés. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.